

広報ひがし

土地改良区の現状 令和6年4月現在

●組合員数	2,102人
●面積	2,138.4ha
●内田	1,935.0ha
●畑	203.4ha

第 **29** 号

令和6年10月20日発行



大沼周辺清掃美化活動（令和6年3月13日実施）詳細はP.10



仙 台 東 土 地 改 良 区

この広報は、土地改良法に基づく仙台東土地改良区規約第48条により、広く組合員の皆様に予算決算等の財務状況などをお知らせするものです。



御 挨拶



仙 台 東 土 地 改 良 区

理 事 長 佐 藤 稔

「広報ひがし」第29号発刊に当たりご挨拶を申し上げます。

組合員の皆様、関係各位に於かれましては恙なくご健勝のこととご推察申し上げます。また、日頃より仙台東土地改良区の運営及び各種事業の推進に対しまして、多大なるご理解とご協力を賜っておりますことに衷心より感謝と御礼を申し上げます。本年の6月から8月の平均気温が昨年に続き、観測史上最も暑い夏とのことで異常気象が常態化してきているのではないかと危惧しているところです。その様な中で、四半世紀ぶりに「食料・農業・農村基本法」が改正されました。農業従事者や農地の減少、あらゆる資材費の高騰による農業経営への危機感などを踏まえ「食料安全保障の確保」「環境と調和のとれた食料システムの確立」「農業の持続的な発展」「農村の振興」を四本柱とした内容での成立とのことです。我々農業従事者が望むことは、生産費割れしない価格の保証と所得の維持確保ができ、経営の安定化がなされる事に尽きると思います。絵に描いた餅とならないよう、我々も努力していく所存です。

さて、管内の状況ですが、降雪が少なく春先から渇水が予想される中、温暖化による高温と相まって、県内の各地で渇水対策による番水等がなされました。当改良区におきましても、御多分に漏れず許可水利権を下回る水量しか確保できない状況が続きましたが、皆様のご協力により、本年も無事通水期を終えることができました、有難うございました。本年の稲作の作柄も「やや良」ということで、安堵しているところです。総事業費884億4,200万円の予算を投入して復旧・復興していただいた、

仙台東地区の農業は、ほぼ東日本大震災前に戻りつつあり、さらに前を見据えて進んでいます。「復旧・復興は我々の手で次世代へ繋ぐ農地の再生を成し遂げる」を目標に、組合員全員で取り組んだ成果が少しずつではありますが、見えてきたのではと思うこの頃です。

「国営仙台東地区圃場整備事業」の推進に当たり、平成24年11月に230名の皆様に換地・評価・工事の委員に就任していただきました。事業最後の清算金の業務が令和5年度でほぼ終了する事ができ、委員会の解散ができる運びとなりました。本年11月21日を予定し、式の準備を進めているところです。会場の適合等により全委員の参加は適いませんので、心苦しいところですが、各地区の代表委員によって解散式を行うことといたしました。委員の皆様には、12年の永きに亘り、換地・評価・工事委員という責務を担っていただきましたことに対し心より感謝と御礼を申し上げます。

他の農業団体では既に行われている事ですが、令和7年度からは、男女共同参画を推進して組織体制の強化を図っていくことが義務づけられ、女性総代・女性役員の登用等、改良区にも変革が求められています。当改良区におきましても、次改選期に向け準備を進めているところです。

農業を取り巻く情勢は依然として厳しいものがありますが、これまでに増して特段のご支援とご協力をお願い申し上げます。最後になりますが、昨年5類へ移行されたコロナ感染症も終焉が見えないところではありますが、組合員の皆様、関係各位の皆様のご健勝とご多幸そしてご繁栄を心よりお祈り申し上げましてご挨拶といたします。

通常総代会開催

令和6年3月21日午後2時より仙台東土地改良区会議室において、第28回通常総代会が開催されました。高砂地区上岡田選出、村岡新一総代の議長により下記議案が審議され、原案どおり承認されました。

第1号議案	令和5年度	一般会計収入支出補正予算(案)について
第2号議案	令和5年度	特別会計(太陽光発電所)収入支出補正予算(案)について
第3号議案	令和6年度	事業計画(案)について
第4号議案	令和6年度	一般会計収入支出予算(案)について
第5号議案	令和6年度	一般会計賦課金賦課徴収方法(案)について
第6号議案	令和6年度	役員報酬(案)について
第7号議案	令和6年度	維持管理決済金(案)について
第8号議案	令和6年度	特別会計(太陽光発電所)収入支出予算(案)について
第9号議案	令和6年度	収入金の預け入れ金融機関(案)について



議長 村岡新一総代(上岡田地区)



総代会の様子

臨時総代会開催

令和6年7月26日午後2時より仙台東土地改良区会議室において、令和6年度臨時総代会が開催されました。六郷地区沖野選出、相澤正幸総代の議長により下記議案が審議され、原案どおり承認されました。

第1号議案	総代会席順決定について
第2号議案	仙台東土地改良区定款の一部改正(案)について
第3号議案	仙台東土地改良区役員選挙規程(定款付属書)の一部改正(案)について
第4号議案	令和5年度事業報告について
第5号議案	令和5年度一般会計財産目録の承認について
第6号議案	令和5年度特別会計(太陽光発電所)財産目録の承認について
第7号議案	令和5年度一般会計収入支出決算承認について
第8号議案	令和5年度特別会計(太陽光発電所)収入支出決算承認について
第9号議案	令和5年度決算監査意見書
第10号議案	令和6年度一般会計収入支出補正予算(案)について
第11号議案	令和6年度特別会計(太陽光発電所)収入支出補正予算(案)について
第12号議案	複数年契約の承認について



佐藤理事長挨拶



議長 相澤正幸総代(沖野地区)

第8期 総代就任

第7期の総代任期満了により、総代総選挙が執行され第8期総代として次の方々の当選が決定し、各地区の選挙管理委員長から5月20日に当選証書が付与されました。5月21日に就任しこれから4年間、組合員の皆様の代表で土地改良区の議決機関としてご活躍いただきます。

議席番号	氏 名	地区名
1番	鈴木 登 夫	下飯田
2番	熊 坂 茂 彦	四ツ谷
3番	庄 子 悦 夫	二 木
4番	大 友 新	井 土
5番	阿 部 祐 一	笹屋敷
6番	相 澤 正 幸	沖 野
7番	柴 崎 信 一	二 木
8番	高 橋 健 治	笹屋敷
9番	秋 葉 茂	堀 切
10番	大 友 幸 広	三本塚
11番	佐 藤 哲 一	下飯田
12番	大久保 久 作	荒 浜
13番	伊 藤 博	藤 田
14番	佐 藤 一 夫	下岡田
15番	萱 場 肇	南 方
16番	菅 野 良 夫	上岡田
17番	板 橋 吉 光	藤 塚
18番	大 泉 卯 一	中荒井

議席番号	氏 名	地区名
19番	早 坂 義 幸	南小泉
20番	木 皿 正 幸	沖 野
21番	阿 部 康 幸	蒲 町
22番	黒 澤 紀美夫	荻 袋
23番	遠 藤 喜 信	南蒲生
24番	相 澤 宏 俊	種 次
25番	遠 藤 喜 一	三本塚
26番	安 達 孝 雄	福田町
27番	佐 藤 一 浩	日 辺
28番	菊 地 誠 二	新 浜
29番	佐 藤 史 保	福 鶴
30番	佐 藤 勝 敏	荒 浜
31番	大 友 清 和	種 次
32番	大 友 哲 男	今 泉
33番	佐々木 均	神屋敷
34番	大 泉 権 吾	長喜城
35番	松 木 弘 治	荒 浜
36番	高 橋 浩	上飯田



芳賀正選挙管理委員長(高砂地区)



当選証書付与式の様子

用排水調整委員会

当土地改良区の用水の配分を適正にし、排水の円滑を期するための用排水調整委員が改選となり4月1日より新委員が就任しました。任期は令和10年3月31日までの4年間となります。今後は管内全般の農業施設の充実を期するため委員長を中心として用水開始・止水時期等の審議決定、用排水施設に関する工事については皆様からの要望等を集約して審議決定してまいります。

用排水調整委員会は、委員長・副委員長(理事)を含めて28名で構成されております。

水系により六郷、七郷、高砂の各地区から代表委員として各1名を選出していただき、地区代表委員と正副委員長とで打合せをすることもあります。

用排水調整委員会（委員長） 板橋 利 広

用排水調整委員会（副委員長） 加 藤 一

用排水調整委員会（副委員長） 平 山 尋 昭

六郷地区代表委員（井 土） 大 友 幸 夫

七郷地区代表委員（上 荒 井） 伊 藤 泰 則

高砂地区代表委員（福田町・南福室） 末 永 信 幸

選出地区名	氏 名
沖 野	丹 野 一 浩
上飯田	太 田 周 一
下飯田	三 浦 誠太郎
日 辺	相 原 忠 一
今 泉	伊 東 眞 一
三本塚	江 志 敏 美
二 木	大 内 政 晴
井 土	大 友 幸 夫
種 次	相 澤 勉
藤 塚	板 橋 吉 光
蒲 町	阿 部 康 太
霞 目	高 橋 泰 寿
藤 田	鈴 木 和 枝

選出地区名	氏 名
長喜城	大 泉 多 蔵
上荒井	伊 藤 泰 則
中荒井	萱 場 哲 也
南 方	佐々木 善 光
四ツ谷	細 谷 新 平
笹屋敷・神屋敷	高 橋 健 治
荒 浜	貴 田 喜 徳
福田町・南福室	末 永 信 幸
上岡田	村 岡 新 一
下岡田・荻袋・堀切	小 野 正 春
新 浜	高 橋 正 男
南蒲生・町蒲生	芳 賀 正

（令和6年9月30日現在）

令和5年度 決算状況

(1) 収入支出決算額

【一般会計】

■収入決算額……………230,023,307円

(単位:円)

科 目	決 算 額
土地改良事業収入	123,180,108
附 帯 事 業 収 入	370,400
特定資産運用収入	2,368
補 助 金 等 収 入	20,096,000
業務受託料収入	11,793,176
雑 収 入	1,235,345
特定資産取崩収入	11,513,503
他 会 計 繰 入 金	32,000,000
繰 越 金	29,832,407

■支出決算額……………232,410,416円

(単位:円)

科 目	決 算 額
土地改良事業支出	78,405,557
一 般 管 理 費 支 出	77,701,346
借 入 金 返 済 支 出	9,513,503
支 払 利 息	288,268
支払換地清算金支出	267,348
特定資産積立支出	17,856,271
雑 支 出	23,120
繰 越 金	48,355,003

【特別会計(太陽光発電所)】

■収入決算額……………71,182,961円

(単位:円)

科 目	決 算 額
発 電 事 業 収 入	71,081,721
特定資産運用収入	934
雑 収 入	306
繰 越 金	100,000

■支出決算額……………71,182,961円

(単位:円)

科 目	決 算 額
発 電 事 業 支 出	3,284,634
一 般 管 理 費 支 出	9,041,800
特定資産積立支出	20,800,934
他 会 計 繰 出 金	32,000,000
繰 越 金	6,055,593

(2) 財産目録

【一般会計】

(単位:円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
流 動 資 産	68,188,803	流 動 負 債	14,813,071
現 金 及 び 預 金	49,085,846	未 払 金	3,934,248
未 収 賦 課 金 等	424,876	預 り 金	730,843
換地清算金未収金	69,882	短 期 借 入 金	9,608,638
そ の 他 未 収 金	18,591,400	換地清算金未払金	539,342
貯 蔵 品	16,799	固 定 負 債	72,621,261
固 定 資 産	2,786,987,224	その他の長期借入金	9,704,728
基 本 財 産	0	職員退職給付引当金	62,916,533
特 定 資 産	2,712,113,213		
そ の 他 固 定 資 産	74,874,011	負 債 合 計	87,434,332
繰 延 資 産	0	正 味 財 産 の 部	
資 産 合 計	2,855,176,027	正 味 財 産 合 計	2,767,741,695

【特別会計(太陽光発電所)】

(単位:円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
流 動 資 産	6,055,593	流 動 負 債	0
現 金 及 び 預 金	6,055,593	固 定 負 債	0
固 定 資 産	426,873,711		
基 本 財 産	0		
特 定 資 産	426,873,711		
そ の 他 固 定 資 産	0	負 債 合 計	0
繰 延 資 産	0	正 味 財 産 の 部	
資 産 合 計	432,929,304	正 味 財 産 合 計	432,929,304

令和6年度 予算概要

【一般会計】

■収入予算額……………223,329,086円

(単位:円)

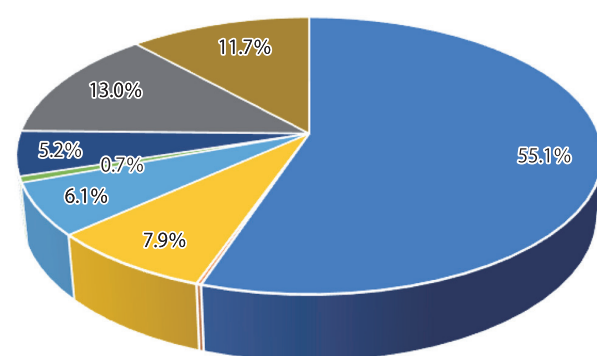
科 目	本年度予算額	前年度予算額
土地改良事業収入	123,130,000	123,207,665
附 帯 事 業 収 入	500,000	500,000
特定資産運用収入	2,600	2,600
補 助 金 等 収 入	17,700,000	19,725,000
業 務 受 託 料 収 入	13,654,300	11,700,776
雑 収 入	1,563,666	827,731
特定資産取崩収入	11,608,638	11,513,503
徴収換地清算金収入	69,882	69,882
他 会 計 繰 入 金	29,000,000	32,000,000
繰 越 金	26,100,000	29,832,407

■支出予算額……………223,329,086円

(単位:円)

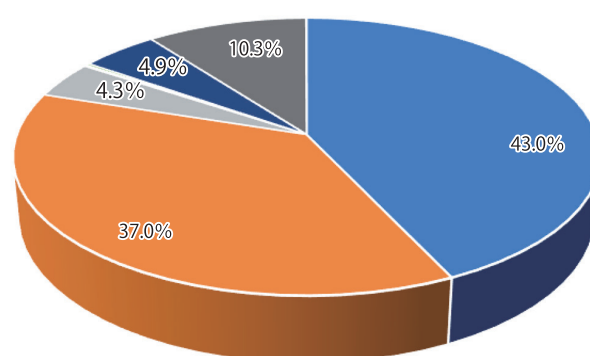
科 目	本年度予算額	前年度予算額
土地改良事業支出	95,966,300	92,124,300
一般管理費支出	82,679,800	81,686,000
借入金返済支出	9,608,638	9,513,503
支 払 利 息	193,133	288,268
固定資産取得支出	176,200	0
支払換地清算金支出	539,342	806,690
特定資産積立支出	11,052,600	18,102,600
雑 支 出	0	24,000
繰 越 金	23,000,000	26,100,000
予 備 費	113,073	734,203

一般会計収入



土地改良事業収入 55.1%	附帯事業収入 0.2%
特定資産運用収入 0.001%	補助金等収入 7.9%
業務受託料収入 6.1%	雑収入 0.7%
特定資産取崩収入 5.2%	徴収換地清算金収入 0.03%
他会計繰入金 13.0%	繰越金 11.7%

一般会計支出



土地改良事業支出 43.0%	一般管理費支出 37.0%
借入金返済支出 4.3%	支払利息 0.1%
固定資産取得支出 0.1%	支払換地清算金支出 0.2%
特定資産積立支出 4.9%	雑支出 0.0%
繰越金 10.3%	予備費 0.1%

【特別会計(太陽光発電所)】

■収入予算額……………62,101,400円

(単位:円)

科 目	本年度予算額	前年度予算額
発 電 事 業 収 入	62,000,000	68,000,000
特定資産運用収入	1,000	900
雑 収 入	400	400
繰 越 金	100,000	100,000

■支出予算額……………62,101,400円

(単位:円)

科 目	本年度予算額	前年度予算額
発 電 事 業 支 出	6,035,000	5,848,000
一般管理費支出	6,396,300	9,176,300
特定資産積立支出	20,001,100	20,801,100
他 会 計 繰 出 金	29,000,000	32,000,000
繰 越 金	100,000	100,000
予 備 費	569,000	175,900

令和6年度 経常賦課金

令和6年度の経常賦課金は、下記のとおりです。(賦課金は毎年4月1日現在の土地改良区台帳の面積を基に算出されます。)

種 別			1,000㎡当り賦課額	賦課期日	納 期 限
経 常 部	管 内 全 域	経常賦課金	田 5,700円、畑 2,850円	5 月末日	7 月末日

当土地改良区では、経常賦課金のお支払いを仙台農業協同組合(JA仙台)の自動口座振替にて実施しております。まだ申し込みをされていない方は是非ご利用願います。

口座振替申込み手続き

土地改良区で『口座振替依頼書』に必要事項を記入していただきます。申し込みには印鑑(届出印)をお持ち下さい。

振替日と残高確認の励行

ご指定の貯金口座より納期期限に振替させていただきます。従って、振替日に貯金口座の残高が不足していると振替ができませんので、あらかじめ振替日が近づきましたら貯金残高の確認をお願いします。

賦課金のお支払いはお忘れなく!!

納期限を過ぎると延滞金が発生いたします。
分割払いも承っておりますのでご相談下さい。



令和6年度 決 済 金

区 分	地 域	種 別	金 額 (1㎡当り)
経 常 賦 課 金	全 地 域	維持管理決済金	地 目 別 決 済 額
			田 32 円、畑 16 円

☆農地転用・用地買収等農地から除外する場合は決済金のお支払いが必要となります。
☆その他に、納めていなかった経常賦課金がある場合は、精算していただきます。

土地改良区の届出書類

書類の名称	関係のある届出内容
○ 組合員資格得喪通知書	・組合員変更 ・農地転用(農地法 第4条、5条) ・農地移動(農地法 第3条 / 売買、贈与、賃貸借 等) ・土地の分筆・合筆・改良工事 ・地区除外申請 等
○ 住所・電話番号変更届	・住所変更 ・電話番号変更
○ 農地転用等の通知書 ○ 農地転用に関する協議書	・農地転用(農地法 第4条、5条)
○ 地区除外申請書	・農地転用(農地法 第4条、5条) ・地区除外申請
○ 農地移動確認証明願	・農地移動(農地法 第3条/売買、贈与、賃貸借 等)
○ 口座振替依頼書	・賦課金の口座振替(新規/停止)
○ 農地の所有者及び耕作者の異動申告書	・所有者の変更(相続) ・耕作者の変更(新規契約/契約解除)
○ 工事同意願	・橋(暗渠を含む) ・水路護岸 ・水路横断管理設等
○ 雨水放流承認願	・敷地内の雨水を放流する場合
○ 下水放流承認願	・浄化槽処理水放流 ・雑排水放流 等

※詳しくはお問い合わせください

令和5年度 維持管理事業

1. 維持管理施設の状況

1) 幹線支線用水路

六郷堀(600m)、七郷堀(1,200m)、高砂堀(950m)、仙台堀(500m)、鞍配堀(1,000m)の各幹線水路は例年通り、若林区役所・宮城野区役所発注の業者により法面の除草作業、浚渫工事が行われました。

また、仙台バイパス下流の幹線・支線水路については、仙台市より補助金交付を受け組合員総出役作業により各集落の管理丁場は計画通り完了することが出来ました。

2) 揚排水機場

各揚排水機場のポンプ及び補機類などは業者委託により保守点検を行い、機場運転手、各用排水施設管理者の調整により円滑な通水が行われました。

3) 幹線支線排水路

各幹線支線排水路は稲刈前の落水時期と台風などに備え、流水に支障を来さないように管内一斉による刈払い清掃を8月末日までに組合員総出役により実施しました。

4) 他事業との関係

仙台市或いは関係者が行う農道及び水路等の土地改良施設に関する工事は全て各関係機関と協議の上、用排水に支障を来さないように施工しました。今後も土地改良施設の良好な管理と公益的機能の役割を果たすため、関係者及び組合員皆様の協力が必要と思われます。

2. 維持管理工事の施工状況

1) 工事費・水路維持費(用排水路・パイプライン)

用排水路の修繕・ゲートの交換整備補修等
.....26件

2) 修繕費・揚排水機場等修理費

補機類の修理・電気設備工事等.....8件

3) 業務委託費

東北電気保安協会・始動前の保守点検業務
.....5件

4) 工事費・道路維持費

農道の整地等.....1件

5) 協議、承認件数(43件)

協議件数.....17件

工事同意承認件数.....14件

雨水放流承認件数.....11件

下水放流承認件数.....1件

■工事費・水路維持費

勾配修正工事(若林区荒井字藤田中島地内)



施工前



施工中



完了後

■修繕費・揚水機場等修理費

大沼揚水機場水中ポンプ交換工事



着工前



新旧対比



据付完了

21世紀土地改良区創造運動(大沼周辺清掃美化活動)

当土地改良区では、農業水利施設及び土地改良区の役割や重要性を広く知っていただくための「21世紀創造運動」を実施しております。

令和6年3月13日、古くから農業用ため池として利用され水田の重要な水源となっている大沼の周辺清掃活動を行いました。

今後も継続的に清掃活動を続けていきますので、詳細が決まりましたらホームページ等でお知らせいたします。皆様のご参加をお待ちしておりますので、よろしくお願いいたします。



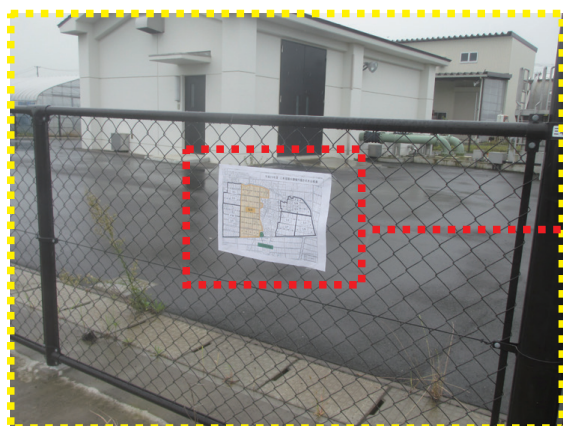
清掃活動状況

土地改良区からのお願い

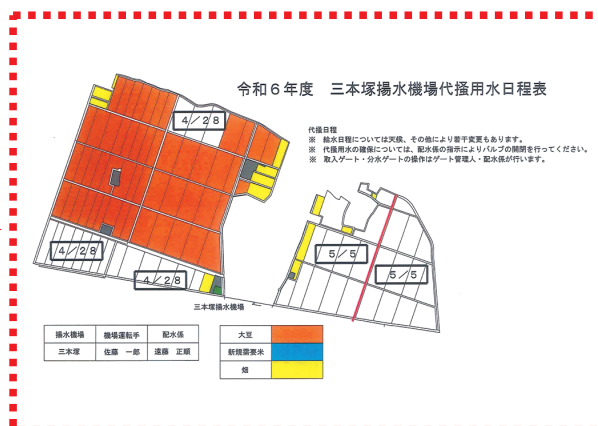
代掻き・田植え時期について

当土地改良区の用水はパイプラインを通して各水田へ供給する方法となっております。(一部の開水路を除く)

そこで代掻き用水は各ブロック毎に日割りのエリアを決めて用水を供給することになります。**通水日程については毎年4月上旬以降、揚水機場とホームページにおいて掲示**しておりますので、各自確認の上、農作業を行っていただきますようご理解とご協力をお願いします。



六郷2ブロック三本塚揚水機場



代掻き用水日程表(参考)

自己負担になります!!

給水口(給水栓、給水ボックス)や排水口(排水桝、暗渠排水)、コンクリート桝などの個人財産に当たる施設をトラクターやコンバイン、草刈り機械などで**誤って破損した場合の補修費用は、自己負担**となりますので、農作業の際は充分ご注意ください。



給水栓操作時の注意点!

給水栓を操作する際は絶対に**顔を近づけないよう**ご注意ください。パイプの接合部分が接着剤の硬化、経年劣化等により水圧に耐えきれず抜けたり、割れたりしてケガをする事故が心配されます。

また、給水栓にゴミなどが詰まり、用水が完全に止まらなくなる事があります。その際は一度バルブを**全開**にしてゴミを取り除いて下さい。



水路やため池の水難事故防止にご協力を!

痛ましい事故を未然に防ぐためにも、日頃から水路やため池などの危険な場所へは近づかないよう、子供や高齢者へ、家族・地域ぐるみで是非お声がけをお願いします。

当土地改良区では防護柵、事故防止看板の設置、小学校、幼稚園、保育園等に対する子供たちへの注意指導のお願いなどを行っております。

今後も引き続き水難事故防止に努めて参りますので、皆様のご協力をお願いいたします。



仙台東土地改良区

大雨時は用水を停止します

大雨や台風が予想される場合等、災害防止の観点から事前に用水を停止しております。雨が止んでも河川の状況や下流部の排水状況により、すぐには通水出来ないことがありますので、ご理解とご協力をお願いします。

用水管理に関するお願い

農業用水は、河川管理者(国土交通省)より許可された水利権によって、取水量や期間が定められており、組合員の共有財産であります。

限りある農業用水を公平に利用する為、一人ひとりの「適切な水管理」「譲り合いの精神」を大切に、ご協力をお願いします。

また、昨今の電気料金の高騰に伴い、当土地改良区の施設においても昨年と比べ電気料金が大幅に増加している状況です。更なる負担増とならない様、より一層のご理解、ご協力をお願いいたします。



こんなときにはすぐ連絡を

当土地改良区で管理する土地改良施設への事故等による破損事故が管内で多発しております。このような時には原因者の責任で復旧することになりますが、原因者不明の場合は土地改良区の負担で復旧工事をしなければなりません。**施設破損事故を発見した場合は、車のナンバー等を控え、土地改良区までご一報下さい**ますようお願いいたします。



ゴミの不法投棄

農業用排水路への粗大ゴミ等の不法投棄は毎年増える一方です。家電製品や家具類をわざわざ水路敷や水路の中へ並べていくなど、悪質になってきております。それらのゴミが用排水の流れを阻害し、道路・住宅への冠水被害の原因にもなりかねません。また、**それらによって起きた損害等の経費は全て土地改良区組合員の負担となりますのでゴミ等の不法投棄をしないように呼びかけをして下さい**ますようお願いいたします。



土地改良区からのお知らせ

男女共同参画 女性理事の登用について

新たな土地改良長期計画が閣議決定され、当改良区においても理事に占める女性の割合を令和7年度までに10%以上とする目標が掲げられました。

これに伴い男女共同参画を進めるため、令和6年7月26日開催の臨時総代会で、定款の一部改正が承認決定され、令和6年8月6日付けで宮城県から認可されました。新たな役員定数は下記のとおりです。

任期満了に伴う役員改選のお知らせ

現在就任しております役員は、令和7年3月31日をもって任期満了を迎えます。そのため、任期満了に伴う役員総選挙が令和7年3月の通常総代会で、実施されます。各被選挙区の定数は下記ようになります。

なお、詳細な日程については理事会で審議決定後に、組合員の方々にお知らせいたします。

【組合員である理事・監事】		
理事	4名	第1被選挙区 六郷地区
	4名	第2被選挙区 七郷地区
	2名	第3被選挙区 高砂地区
監事	2名	全地区から選出
【組合員でない理事・監事】		
理事	2名	員外理事(女性)
監事	1名	員外監事

令和5年度文化の日表彰【産業功労】

令和5年11月1日、東京エレクトロンホール宮城において、令和5年度文化の日表彰式が開催され、当土地改良区の佐藤稔理事長が宮城県産業功労者として表彰を受けました。

土地改良功労者表彰

令和6年7月26日開催の臨時総代会におきまして、土地改良事業の推進発展に寄与した功績が認められ、次の方々が土地改良功労者として理事長から表彰を受けました。今後とも変わらぬご指導ご鞭撻をお願いいたします。

役職・氏名	勤続年数
前総代 太田 幸一 様	33年
前総代 大友 和義 様	16年
前総代 菊地 英俊 様	16年
前総代 村岡 新一 様	16年
前総代 大泉 俊雄 様	12年
前総代 小島 隆夫 様	12年

役職・氏名	勤続年数
前総代 嶺岸 富夫 様	12年
前用排水調整委員 菊地 富雄 様	20年
前用排水調整委員 高木 信雄 様	12年
前用排水調整委員 堀江 武吉 様(故人)	12年

手続きは忘れずに!!

以下のようなときは必ず土地改良区に届出をして下さい。

①農地を転用する場合

土地改良区の区域内であれば、手続きや決済金の納付が必要となります。たとえ、地目が“畑”等であっても改良区までご確認ください。田に盛土など現状を変える場合もご相談下さい。

②農地を公共用地（道路・河川）に買収された場合及び地目変更される場合

この場合も手続きや決済金の納付が必要となります。

※決済金の徴収の趣旨は、残存農地が将来過重負担にならないように土地改良法第42条及び地区除外処理規程により、自供負担金及び長期負担借入金並びに施設の維持管理等の負担額を一時払いで決済していただくものです。

③組合員の資格に移動があった場合

- ・農地を売買又は交換したとき。相続又は、贈与されたとき。
- ・農地を賃借したとき又は、解約したとき。
- ・農業者年金の受給又は、老齢等で後継者に経営移譲するとき。
- ・組合員が亡くなられたとき。
- ・組合員の住所や電話番号が変わったとき。

※以上のような場合、市や法務局等の公共機関で手続きを行っても土地改良区はわかりません。
直接改良区に届け出がなければ、土地改良区の台帳は変更されませんのでご注意下さい。

届出用紙は土地改良区に準備してあります。

滞納賦課金は新しい組合員が負担!!

農地の移動・売買の際、その土地の賦課金に滞納がある場合は、買った人が滞納賦課金を支払うよう法律（土地改良法第42条第1項）に規定されています。土地改良区に確かめてから契約するよう注意してください。



〒984-0032 仙台市若林区荒井字上目南20
TEL.022-288-5026 FAX.022-288-5208
E-mail:sendai.e.tokai@orion.ocn.ne.jp
<https://www.midorinet-higashi.com>

